



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2024

№ 1481

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

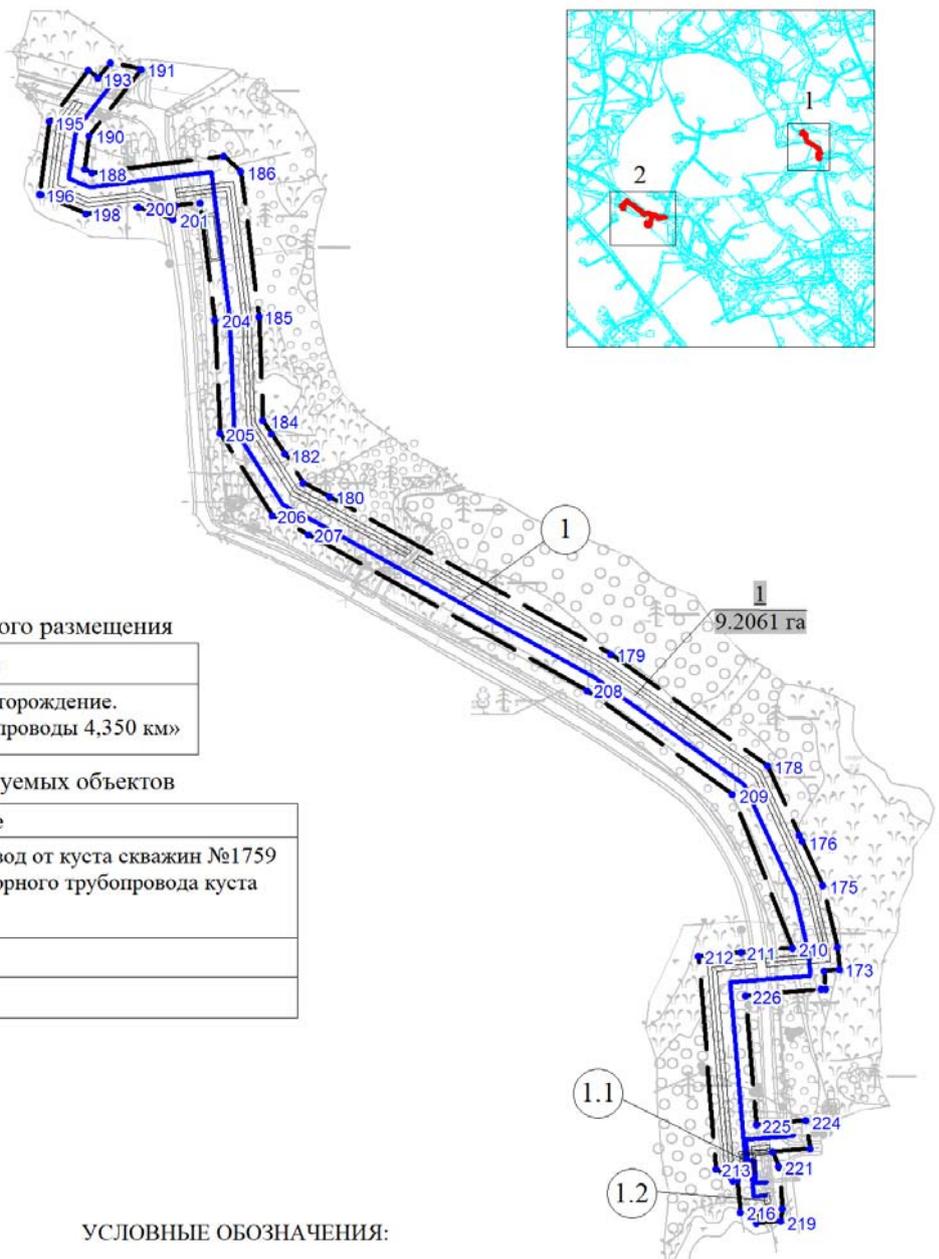
1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1. Чертежи границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



1



Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1759 до точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №1642
1.1	Узел 2
1.2	Узел 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемого нефтепровода
- ось проектируемой кабельной эстакады
- площадочные объекты

- номер характерных точек границ зон под размещение линейного объекта

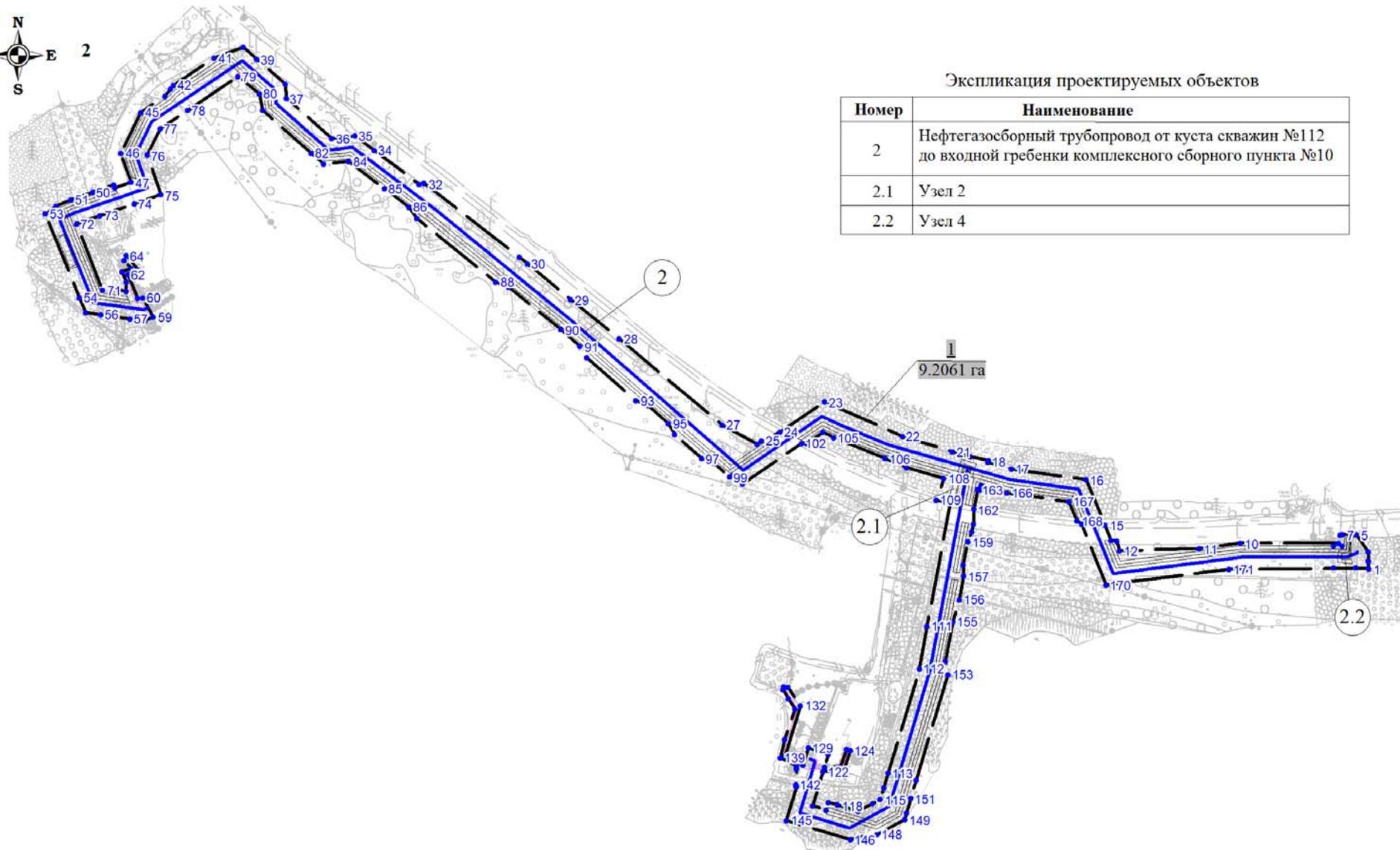
- номер проектируемого объекта

- номер зоны планируемого размещения линейных объектов/ площадь зоны размещения

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



2



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
2	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10
2.1	Узел 2
2.2	Узел 4

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км» (далее – проектируемый объект) предусматривается строительство следующих линейных объектов:

Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1759 до точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №1642;

Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п.п.	Наименование	класс трубопровода	Протяженность, м
1	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1759 до точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №1642, в том числе:	III	1234,12
	Участок подключения к нефтегазосборному трубопроводу куста скважин №250,	III	48,55
	Участок подключения к нефтегазосборному трубопроводу куста скважин №1003	III	29,60
2	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10, в том числе:	III	2106,38
	Участок подключения к нефтегазосборному трубопроводу куста скважин №51	III	447,48

Категория трубопровода - С (средняя). Р тах возм. = 4,0 Мпа.

Объем транспорта жидкости – 1703,455 м³/сут

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи добываемой на кустах скважин жидкости в нефтегазосборную систему и дальнейшего транспорта на КСП-10 Самотлорского месторождения на подготовку.

Начальным пунктом проектируемого «Нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №1759 до точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №1642» является точка подключения к существующему узлу запорной арматуры, конечным пунктом является подключение к ЗРА DN250 №219 на существующем узле запорной арматуры.

Начальным пунктом проектируемого «Нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10» является точка подключения к существующему АГЗУ куста скважин №112, конечным пунктом является подключение к сущ. задвижке №475 на нефтегазопроводе с куста скважин №1748.

Кабельные эстакады запроектированы для прокладки кабельных сетей и электроснабжения электропотребителей.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в границах Самотлорского лицензионного участка в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, около 25-29 км северо-восточнее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земель лесного фонда - Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, кварталы 300, 336.

Проектируемый объект расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзонах № 3, 4, 5. Проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещается в 3, 4, 5 подзонах приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	972008.01	4431069.51
2	972015.16	4431069.41
3	972015.17	4431069.01
4	972023.91	4431068.78
5	972040.03	4431057.76
6	972040.04	4431056.16
7	972040.00	4431044.64
8	972039.70	4431042.55
9	972031.94	4431041.15
10	972031.67	4430948.48
11	972026.80	4430909.72
12	972024.77	4430834.58
13	972034.09	4430832.10
14	972034.34	4430826.57
15	972048.57	4430820.78
16	972091.54	4430803.27
17	972101.22	4430732.94
18	972107.60	4430710.46
19	972109.09	4430710.91
20	972112.89	4430693.65
21	972117.46	4430677.20
22	972131.41	4430630.13
23	972164.15	4430556.57
24	972135.61	4430514.53
25	972127.48	4430497.44
26	972124.59	4430493.19
27	972142.15	4430459.99
28	972223.05	4430363.23
29	972259.54	4430317.54
30	972293.13	4430276.45
31	972299.09	4430268.92
32	972368.06	4430179.21
33	972367.43	4430174.41
34	972398.62	4430132.52
35	972412.41	4430114.01
36	972409.79	4430092.39
37	972447.40	4430049.39
38	972460.56	4430048.51
39	972484.14	4430021.55
40	972495.42	4430008.66
41	972485.29	4429981.21
42	972459.74	4429943.08
43	972456.32	4429940.43
44	972449.82	4429935.41
45	972434.46	4429912.54
46	972396.06	4429893.66

47	972369.06	4429902.93
48	972363.94	4429887.98
49	972366.56	4429886.81
50	972359.77	4429866.90
51	972352.73	4429846.24
52	972347.02	4429832.29
53	972339.86	4429822.39
54	972261.31	4429854.55
55	972247.19	4429860.33
56	972245.22	4429874.83
57	972241.49	4429902.25
58	972239.54	4429916.63
59	972243.51	4429924.22
60	972261.03	4429914.55
61	972260.75	4429909.11
62	972283.05	4429899.95
63	972286.82	4429909.75
64	972300.56	4429898.57
65	972296.33	4429896.40
66	972288.56	4429903.15
67	972285.31	4429894.69
68	972275.56	4429898.69
69	972267.25	4429898.66
70	972269.10	4429885.71
71	972268.34	4429876.38
72	972330.27	4429851.75
73	972337.82	4429873.77
74	972348.92	4429906.11
75	972357.46	4429930.99
76	972394.47	4429918.37
77	972418.87	4429930.36
78	972436.31	4429956.39
79	972468.05	4430003.74
80	972451.47	4430024.01
81	972436.42	4430027.20
82	972396.26	4430073.11
83	972386.33	4430084.46
84	972388.41	4430107.95
85	972363.15	4430141.87
86	972345.96	4430164.95
87	972335.21	4430172.69
88	972275.76	4430246.84
89	972271.34	4430258.69
90	972231.38	4430308.22
91	972215.85	4430326.18
92	972204.99	4430332.63
93	972164.90	4430379.02

94	972160.21	4430390.56
95	972143.92	4430409.41
96	972133.35	4430415.52
97	972111.39	4430440.93
98	972106.59	4430452.60
99	972093.80	4430467.40
100	972095.47	4430469.85
101	972087.43	4430479.15
102	972125.10	4430534.66
103	972125.11	4430539.78
104	972135.55	4430555.17
105	972130.66	4430565.27
106	972111.33	4430613.50
107	972102.45	4430633.81
108	972092.53	4430668.77
109	972072.22	4430661.91
110	972069.11	4430675.08
111	971954.24	4430653.34
112	971914.68	4430645.85
113	971817.21	4430616.57
114	971802.98	4430612.30
115	971792.62	4430609.19
116	971788.61	4430601.73
117	971781.31	4430588.18
118	971787.24	4430568.85
119	971789.66	4430560.41
120	971782.55	4430558.09
121	971786.34	4430545.49
122	971818.68	4430555.21
123	971818.68	4430574.29
124	971838.09	4430581.05
125	971839.41	4430577.27
126	971822.68	4430571.45
127	971822.68	4430556.42
128	971834.54	4430559.98
129	971840.92	4430541.48
130	971824.59	4430536.10
131	971833.37	4430519.69
132	971880.19	4430533.76
133	971897.03	4430521.99
134	971897.81	4430518.07
135	971895.32	4430517.57
136	971886.78	4430522.67
137	971876.96	4430528.53
138	971848.40	4430518.89
139	971831.27	4430515.13
140	971823.31	4430530.00
141	971820.98	4430530.04
142	971806.06	4430529.48

143	971804.60	4430529.77
144	971804.32	4430530.01
145	971772.93	4430520.59
146	971754.77	4430581.06
147	971757.02	4430592.12
148	971759.69	4430605.96
149	971773.82	4430632.22
150	971779.77	4430634.01
151	971793.56	4430638.15
152	971810.42	4430643.22
153	971909.10	4430672.88
154	971921.59	4430670.43
155	971958.31	4430677.38
156	971979.21	4430683.54
157	972001.42	4430687.73
158	972011.41	4430687.43
159	972033.27	4430691.57
160	972042.50	4430695.51
161	972049.64	4430696.90
162	972063.83	4430697.31
163	972082.18	4430700.83
164	972081.76	4430702.71
165	972085.68	4430703.89
166	972078.78	4430728.24
167	972070.68	4430787.07
168	972052.56	4430794.45
169	972049.54	4430798.78
170	971992.72	4430821.92
171	972007.27	4430937.72
172	972007.71	4430953.55
173	973800.07	4435362.61
174	973815.33	4435361.33
175	973858.24	4435351.00
176	973889.22	4435337.02
177	973893.55	4435335.07
178	973942.01	4435313.20
179	974019.73	4435205.10
180	974129.48	4435010.66
181	974139.14	4434992.27
182	974159.11	4434979.65
183	974173.15	4434970.77
184	974182.64	4434964.78
185	974254.67	4434961.90
186	974356.09	4434949.11
187	974366.50	4434937.38
188	974355.05	4434846.74
189	974357.21	4434841.60
190	974380.60	4434844.81
191	974426.85	4434880.68

192	974431.81	4434859.21
193	974420.71	4434850.60
194	974426.50	4434843.88
195	974390.74	4434817.38
196	974339.95	4434810.62
197	974339.61	4434811.43
198	974326.43	4434842.83
199	974329.22	4434864.89
200	974330.99	4434878.90
201	974322.14	4434902.73
202	974331.74	4434903.97
203	974333.93	4434921.34
204	974252.16	4434931.68
205	974173.32	4434934.83
206	974116.09	4434970.99
207	974102.86	4434996.17
208	973994.16	4435188.76
209	973922.15	4435288.92
210	973814.81	4435330.28

211	973811.82	4435294.71
212	973809.34	4435265.22
213	973660.96	4435277.71
214	973652.84	4435288.99
215	973652.98	4435292.22
216	973630.95	4435294.08
217	973631.88	4435305.15
218	973623.30	4435305.69
219	973624.63	4435322.13
220	973633.39	4435323.05
221	973662.95	4435320.57
222	973672.90	4435316.79
223	973675.08	4435342.70
224	973694.90	4435339.63
225	973692.02	4435305.50
226	973781.68	4435297.96
227	973786.08	4435350.28
228	973786.35	4435353.43
229	973799.20	4435352.35

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определена граница зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 9,2061 га.

Граница зоны планируемого размещения проектируемого объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и будет учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматривается.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого объекта.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого объекта нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектной документации необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

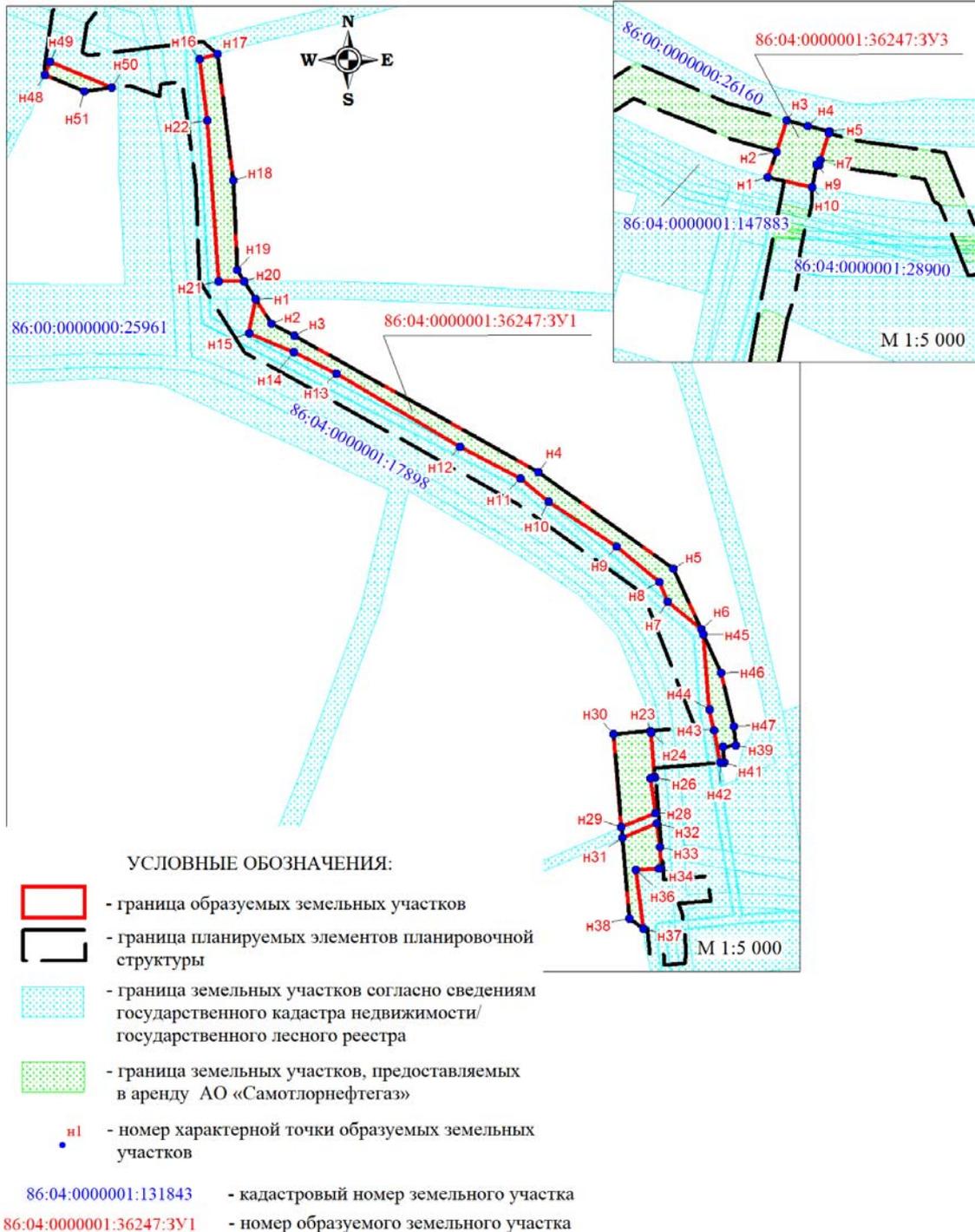
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне необходимо предусмотреть в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

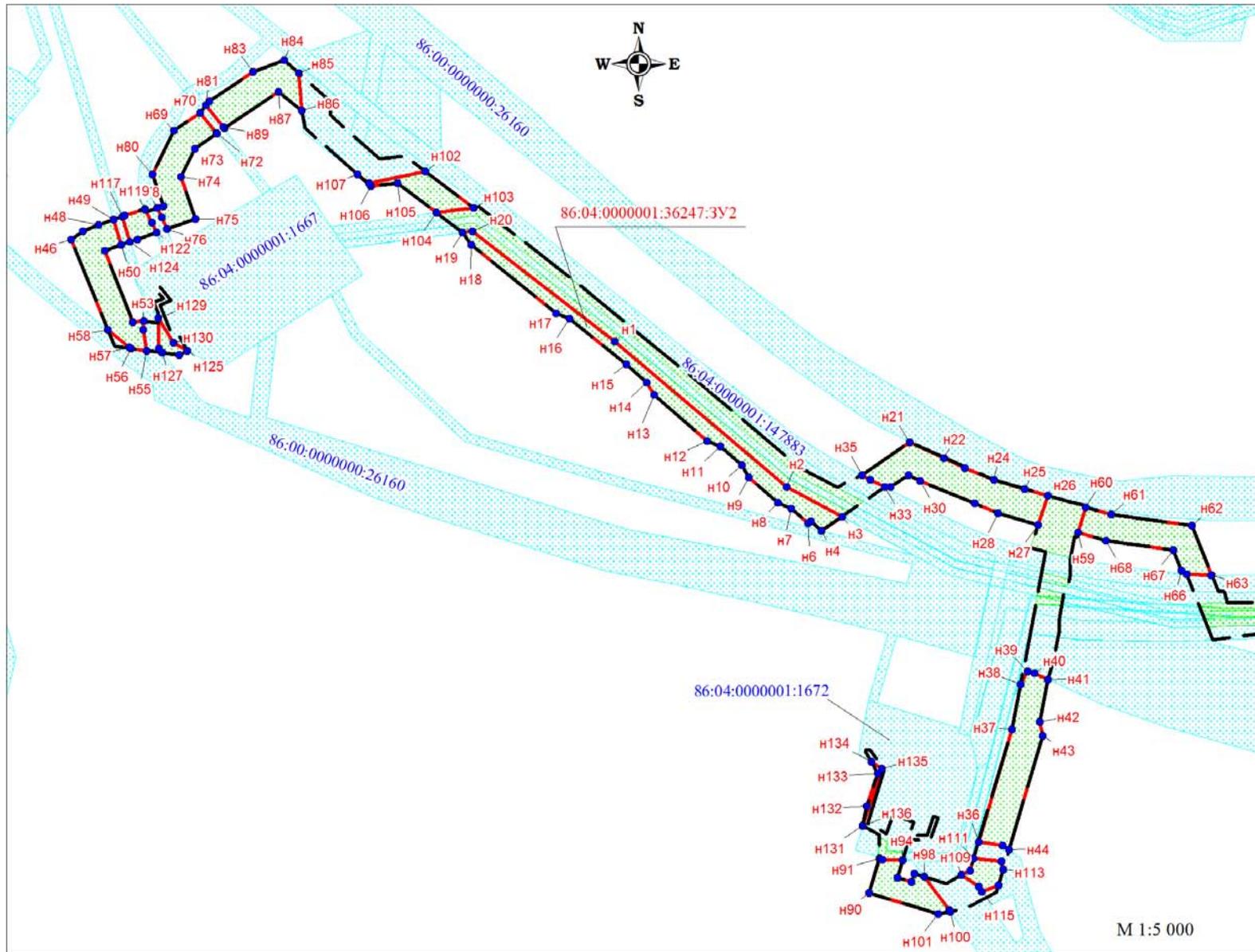
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

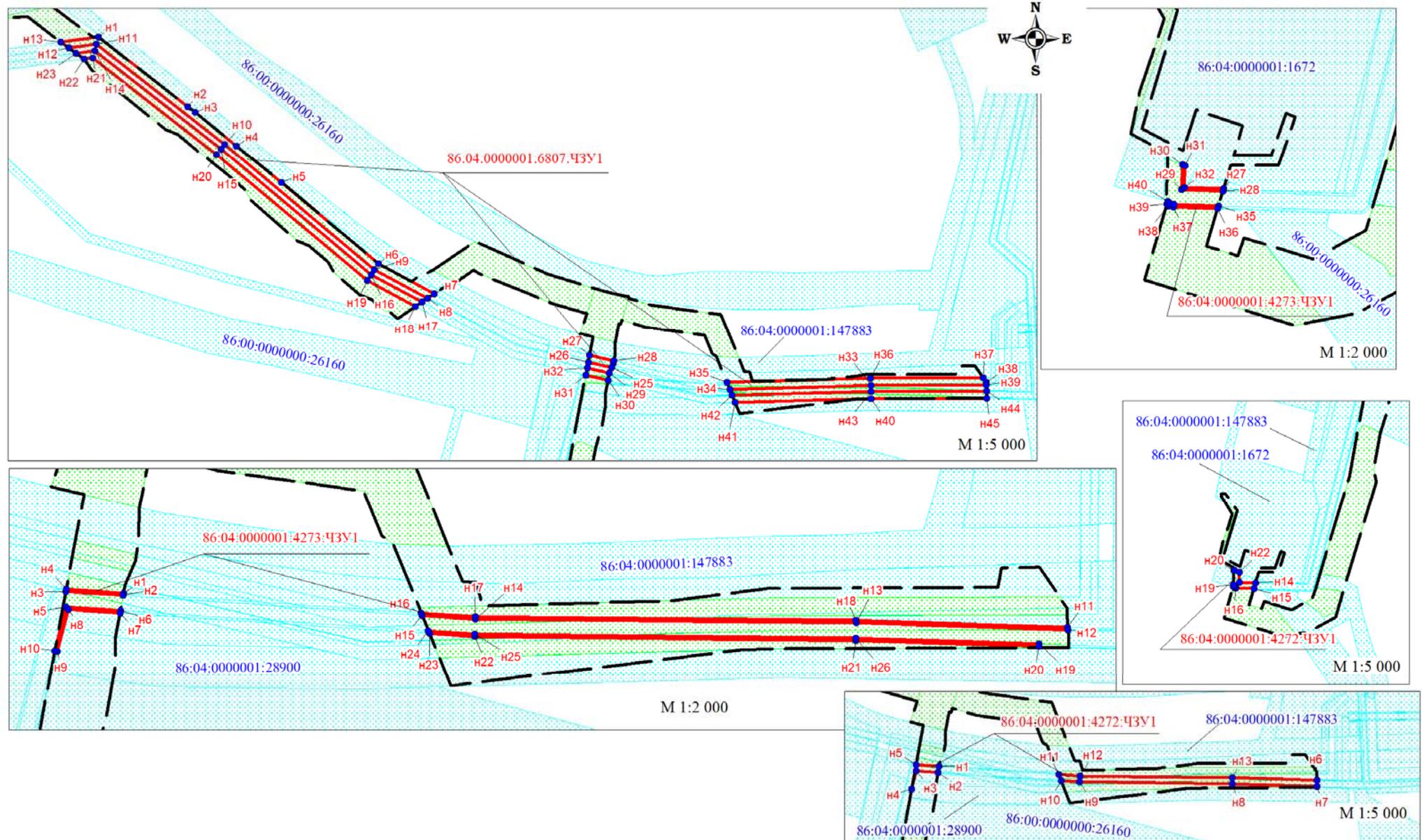
«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»
Масштаб 1:5 000



«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»
Масштаб 1:5 000



«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,350 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб 1:2 000, 1:5 000



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:36247:ЗУ1	н1-н51	86:04:0000001:36247	1.314	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:ЗУ2	н1-н136	86:04:0000001:36247	2.7997	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:ЗУ3	н1-н10	86:04:0000001:36247	0.1658	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:6807:ЧЗУ1	н1-н45	86:04:0000001:6807	1.0107	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:6807	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории общего	-	Земли лесного фонда

				в связи с образованием части	линейных объектов	пользования		
86:04:0000001:4273: ЧЗУ1	н1-н42	86:04:0000001:4273	0.0627	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:4273 в связи с образованием части	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:4272: ЧЗУ1	н1-н23	86:04:0000001:4272	0.1882	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:4272 в связи с образованием части	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка:

86:04:0000001:36247:3У1 - 86:04:0000001:36247:3У3

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество / участок лесничества/ урочище при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1759 до точки врезки нефтегазосборного трубопровода куста скважин №1642)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	105	--	0,1606 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	109	--	0,3662 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	111	--	0,2837 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	112	--	0,2451 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	113	--	0,1738 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	173	--	0,0057 / --				Река
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	175	--	0,0001 / --				Трасса коммуникаций
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	189	--	0,0296 / --				Профиль
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	300	208	--	0,0492 / --				Болото
Итого:					1,3140 / --	--	--	--	--
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	336	18	--	0,0322 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	336	21	--	0,1455 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	336	25	--	0,1591 / --				Болото
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	336	26	--	0,2402 / --				Болото

Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	27	--	0,6014 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	28	--	0,6901 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	32	--	0,1866 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	37	--	0,4606 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	41	--	0,1561 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	51	--	0,0322 / --	Болото				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	121	--	0,0957 / --	Трасса коммуникаций				
Итого:					2,7997 / --	--	--	--	--	
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10 (Узел 2))										
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	28	--	01658 / --	Болото				
Итого:					0,1658 / --	--	--	--	--	
Всего:					4,2795 / --	--	--	--	--	

Характеристика лесного участка:
86:04:0000001: 6807:ЧЗУ1, 86:04:0000001: 4273:ЧЗУ1

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесничество	Лесничество / участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	121	-	1,0107 / -	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:						1,0107 / -	-	-	-	-
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	21	-	0,0020 / -	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	336	121	-	0,0607 / -	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:						0,0627 / -	-	-	-	-
Всего по отводу:						1,0734 / -	-	-	-	-

**Характеристика лесного участка:
86:04:0000001: 4272:ЧЗУ1**

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Лесничество / участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №112 до входной гребенки комплексного сборного пункта №10)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	336	121	-	0,1882 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,1882 / -	-	-	-	-
Всего:					0,1882 / -	-	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
							Молодняк и	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерн ой точки	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	974159.16	4434979.66
н2	974139.14	4434992.27
н3	974129.48	4435010.66
н4	974019.73	4435205.10
н5	973942.01	4435313.20
н6	973893.53	4435335.08
н7	973915.89	4435308.62
н8	973931.40	4435301.96
н9	973959.94	4435267.90
н10	973996.16	4435213.57
н11	974015.14	4435191.10
н12	974040.51	4435142.76
н13	974099.18	4435044.18
н14	974116.74	4435010.16
н15	974131.80	4434974.36
н16	974352.04	4434935.09
н17	974356.09	4434949.11
н18	974254.67	4434961.90
н19	974182.64	4434964.78
н20	974173.15	4434970.77
н21	974173.15	4434950.42
н22	974303.05	4434941.28
н23	973811.82	4435294.72
н24	973810.33	4435294.99
н25	973775.20	4435297.92
н26	973773.94	4435298.05
н27	973773.70	4435294.56
н28	973745.70	4435298.70
н29	973734.28	4435271.54
н30	973809.34	4435265.22
н31	973725.92	4435272.24
н32	973737.52	4435299.88
н33	973718.32	4435302.16
н34	973700.76	4435303.10
н35	973700.82	4435301.17
н36	973699.77	4435282.93
н37	973652.83	4435289.00
н38	973660.96	4435277.71
н39	973800.07	4435362.61
н40	973799.20	4435352.35
н41	973786.35	4435353.43
н42	973786.08	4435350.29
н43	973812.14	4435345.54
н44	973828.97	4435341.65
н45	973889.22	4435337.02

н46	973858.24	4435351.00
н47	973815.33	4435361.33
н48	974339.61	4434811.42
н49	974350.08	4434815.78
н50	974329.22	4434864.88
н51	974326.43	4434842.83
86:04:0000001:36247:3У2		
н1	972251.23	4430298.03
н2	972125.42	4430448.73
н3	972099.62	4430497.12
н4	972087.43	4430479.15
н5	972095.47	4430469.85
н6	972093.80	4430467.40
н7	972106.59	4430452.60
н8	972111.39	4430440.93
н9	972133.35	4430415.52
н10	972143.92	4430409.41
н11	972160.21	4430390.56
н12	972164.90	4430379.02
н13	972204.99	4430332.63
н14	972215.85	4430326.18
н15	972231.38	4430308.22
н16	972271.34	4430258.69
н17	972275.76	4430246.84
н18	972335.21	4430172.69
н19	972345.96	4430164.95
н20	972347.10	4430173.63
н21	972164.15	4430556.57
н22	972150.04	4430586.36
н23	972141.73	4430604.63
н24	972131.41	4430630.13
н25	972123.25	4430656.98
н26	972117.46	4430677.20
н27	972092.53	4430668.78
н28	972102.45	4430633.81
н29	972111.33	4430613.50
н30	972130.66	4430565.27
н31	972135.55	4430555.17
н32	972125.11	4430539.78
н33	972125.10	4430534.66
н34	972131.57	4430521.94
н35	972135.61	4430514.53
н36	971817.21	4430616.58
н37	971914.68	4430645.85
н38	971954.25	4430653.34
н39	971965.43	4430659.30
н40	971963.70	4430665.61
н41	971958.31	4430677.38
н42	971921.59	4430670.43

н43	971909.10	4430672.88
н44	971810.43	4430643.22
н45	971814.07	4430637.54
н46	972339.86	4429822.39
н47	972347.02	4429832.29
н48	972352.73	4429846.24
н49	972357.19	4429859.32
н50	972335.23	4429866.19
н51	972330.27	4429851.75
н52	972268.34	4429876.38
н53	972269.10	4429885.71
н54	972261.61	4429885.48
н55	972243.38	4429888.40
н56	972245.22	4429874.83
н57	972246.48	4429873.03
н58	972261.31	4429854.55
н59	972085.68	4430703.89
н60	972107.60	4430710.46
н61	972101.22	4430732.94
н62	972091.54	4430803.27
н63	972048.57	4430820.78
н64	972048.56	4430820.36
н65	972049.54	4430798.79
н66	972052.56	4430794.45
н67	972070.68	4430787.07
н68	972078.78	4430728.24
н69	972434.46	4429912.54
н70	972449.82	4429935.41
н71	972432.46	4429949.29
н72	972431.86	4429949.75
н73	972418.87	4429930.36
н74	972394.47	4429918.37
н75	972357.46	4429930.99
н76	972348.92	4429906.11
н77	972359.19	4429901.70
н78	972367.14	4429897.39
н79	972369.06	4429902.93
н80	972396.06	4429893.66
н81	972456.32	4429940.43
н82	972459.74	4429943.08
н83	972485.29	4429981.21
н84	972495.42	4430008.66
н85	972484.14	4430021.55
н86	972451.47	4430024.01
н87	972468.05	4430003.74
н88	972436.31	4429956.39
н89	972437.37	4429955.58
н90	971772.93	4430520.59
н91	971803.13	4430529.66
н92	971802.47	4430530.27
н93	971801.98	4430532.25

н94	971801.34	4430550.00
н95	971786.34	4430545.49
н96	971782.55	4430558.09
н97	971789.66	4430560.41
н98	971787.09	4430568.97
н99	971758.47	4430591.13
н100	971757.02	4430592.10
н101	971754.77	4430581.06
н102	972398.62	4430132.52
н103	972367.43	4430174.41
н104	972363.15	4430141.87
н105	972388.41	4430107.95
н106	972386.33	4430084.46
н107	972396.26	4430073.11
н108	972388.46	4430083.27
н109	971788.61	4430601.73
н110	971792.62	4430609.19
н111	971802.97	4430612.30
н112	971800.28	4430636.42
н113	971793.57	4430638.15
н114	971779.77	4430634.01
н115	971774.19	4430619.51
н116	971778.76	4430616.75
н117	972359.77	4429866.90
н118	972360.44	4429868.85
н119	972366.50	4429886.63
н120	972365.62	4429887.08
н121	972354.80	4429892.93
н122	972345.74	4429896.84
н123	972340.05	4429880.26
н124	972337.82	4429873.77
н125	972243.45	4429924.10
н126	972239.54	4429916.63
н127	972241.49	4429902.25
н128	972245.09	4429899.28
н129	972271.94	4429898.75
н130	972250.32	4429911.77
н131	971831.27	4430515.13
н132	971848.40	4430518.89
н133	971876.96	4430528.53
н134	971886.77	4430522.67
н135	971880.57	4430532.07
н136	971831.13	4430515.39
86:04:0000001:36247:3Y3		
н1	972072.22	4430661.91
н2	972092.53	4430668.78
н3	972117.46	4430677.20
н4	972112.89	4430693.65
н5	972109.09	4430710.91
н6	972107.60	4430710.46
н7	972085.68	4430703.89

н8	972081.76	4430702.71
н9	972082.18	4430700.83
н10	972063.85	4430697.31
86:04:0000001:6807:ЧЗУ1		
н1	972368.06	4430179.21
н2	972299.09	4430268.92
н3	972293.13	4430276.45
н4	972259.54	4430317.54
н5	972223.19	4430363.06
н6	972142.15	4430459.99
н7	972112.42	4430515.98
н8	972107.90	4430509.31
н9	972136.21	4430456.06
н10	972261.33	4430306.15
н11	972360.74	4430177.29
н12	972357.15	4430149.92
н13	972363.15	4430141.87
н14	972354.42	4430175.60
н15	972256.72	4430302.40
н16	972131.15	4430452.67
н17	972104.07	4430503.67
н18	972099.62	4430497.12
н19	972125.42	4430448.73
н20	972251.23	4430298.03
н21	972347.10	4430173.63
н22	972345.96	4430164.95
н23	972351.98	4430156.87
н24	972042.50	4430695.51
н25	972038.37	4430693.75
н26	972043.83	4430670.30
н27	972050.89	4430671.63
н28	972045.21	4430696.04
н29	972032.80	4430691.48
н30	972025.74	4430690.14
н31	972030.93	4430667.85
н32	972037.98	4430669.19
н33	972020.86	4430953.38
н34	972016.95	4430812.05
н35	972024.07	4430809.15
н36	972028.00	4430953.25
н37	972028.29	4431065.79
н38	972023.91	4431068.78
н39	972021.12	4431068.86
н40	972007.71	4430953.55
н41	972004.00	4430817.33
н42	972011.11	4430814.43
н43	972014.84	4430953.48
н44	972015.08	4431069.41
н45	972008.01	4431069.51
86:04:0000001:4273:ЧЗУ1		
н1	972029.85	4430690.92

н2	972028.86	4430690.73
н3	972030.39	4430667.75
н4	972031.38	4430667.94
н5	972024.35	4430667.86
н6	972022.92	4430689.61
н7	972021.94	4430689.43
н8	972023.33	4430668.70
н9	972006.69	4430664.36
н10	972006.85	4430663.30
н11	972016.24	4431068.99
н12	972015.17	4431069.01
н13	972017.92	4430984.29
н14	972019.46	4430831.78
н15	972020.88	4430810.45
н16	972021.91	4430810.03
н17	972020.46	4430831.80
н18	972018.92	4430984.21
н19	972009.56	4431057.45
н20	972008.55	4431057.44
н21	972010.90	4430984.21
н22	972012.44	4430831.64
н23	972013.66	4430813.39
н24	972014.79	4430812.93
н25	972013.56	4430831.61
н26	972011.90	4430984.23
н27	971809.25	4430552.37
н28	971808.25	4430552.07
н29	971808.84	4430535.56
н30	971818.86	4430535.93
н31	971818.51	4430536.92
н32	971809.83	4430536.59
н33	971809.83	4430536.61
н34	971809.82	4430536.61
н35	971802.34	4430550.30
н36	971801.34	4430550.00
н37	971801.98	4430532.25
н38	971802.47	4430530.27
н39	971803.13	4430529.66
н40	971804.32	4430530.01
н41	971803.36	4430530.82
н42	971802.99	4430532.38
86:04:0000001:4272:ЧЗУ1		
н1	972028.86	4430690.73
н2	972022.92	4430689.61
н3	972024.35	4430667.86
н4	972006.85	4430663.30
н5	972030.39	4430667.75
н6	972015.16	4431069.41
н7	972009.17	4431069.49
н8	972011.90	4430984.23
н9	972013.56	4430831.61

н10	972014.79	4430812.93
н11	972020.88	4430810.45
н12	972019.46	4430831.78
н13	972017.92	4430984.29
н14	971808.25	4430552.07
н15	971802.34	4430550.30
н16	971802.99	4430532.38

н17	971803.36	4430530.82
н18	971804.60	4430529.77
н19	971806.06	4430529.48
н20	971820.98	4430530.04
н21	971820.84	4430530.43
н22	971818.86	4430535.93
н23	971808.84	4430535.56

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Сведения отсутствуют.

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.